

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่พึงเสีย (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2251	โฉนด	2347	57130	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	1	77	177.00	500.00	88,500.00										88,500	88,500	50	0	0.01		
2252	โฉนด	2361	57155	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	16	3	29.1	6,729.10	210.00	1,413,111.00											1,413,111	1,413,111	50	0	0.01	
2253	โฉนด	2362	57161	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	500.00	200,000.00											200,000	200,000	50	0	0.01	
2254	โฉนด	2364	57251	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	22	0	0	8,800.00	150.00	1,320,000.00												1,320,000	1,320,000	50	0	0.01
2255	โฉนด	2348	57310	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	1	47.1	1,347.10	440.00	592,724.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	220.00	19.76	2,200.00	484,000.00	10	48,400	435,600	1,028,324	552,722	50	0	0.01
												2	โรงจอบ	ตึก	เกษตรกรรม	199.50	17.92	2,650.00	528,675.00	10	52,868	475,808	1,068,532	582,024	50	0	0.01
												3	โรงจอบ	ตึก	เกษตรกรรม	624.75	56.11	2,650.00	1,655,587.50	10	165,559	1,490,029	2,082,753	1,822,606	50	0	0.01
												4	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	69.00	6.21	2,200.00	151,800.00	10	15,180	136,620	729,344	173,428	50	0	0.01
2256	โฉนด	2349	57370	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	2	21	221.00	150.00	33,150.00										33,150	33,150	50	0	0.01		
2257	โฉนด	2363	57413	ม.5 ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	0	59	859.00	300.00	257,700.00											257,700	257,700	50	0	0.01	
2258	โฉนด	2368	57416	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	2	81	681.00	260.00	177,060.00	1											177,060	177,060	50	0	0.01
												2	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	24.00	28.58	2,200.00	52,800.00	6	10,560	42,240	219,300	92,844	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
											3	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	เกษตรกรรม		60.00	71.42	2,200.00	132,000.00	5	19,800	112,200	289,260	238,656	50	0	0.01		
						0	1	19	119.00	260.00	30,940.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย		70.00	100.00	8,650.00	605,500.00	35	363,300	242,200	273,140	273,140	50	0	0.02	
2259	โฉนด	2369	57417	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	230.00	184,000.00												184,000	184,000	50	0	0.01		
2260	โฉนด	2370	57418	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	230.00	368,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม่	เกษตรกรรม		48.00	100.00	2,200.00	105,600.00	10	42,240	63,360	431,360	431,360	50	0	0.01	
2261	โฉนด	2371	57423	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	230.00	460,000.00													460,000	460,000	50	0	0.01	
2262	โฉนด	2372	57475	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	1	24	1,324.00	300.00	397,200.00														397,200	397,200	50	0	0.01
2263	โฉนด	2373	57476	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	8	1	24	3,324.00	230.00	764,520.00														764,520	764,520	50	0	0.01
2264	โฉนด	2374	57477	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	8	1	24	3,324.00	190.00	631,560.00														631,560	631,560	50	0	0.01
2265	โฉนด	2375	57478	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	6	2	27	2,627.00	190.00	499,130.00														499,130	499,130	50	0	0.01
						1	2	97	697.00	190.00	132,430.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย		80.00	100.00	8,650.00	692,000.00	20	207,600	484,400	616,830	616,830	50	0	0.02	
2266	โฉนด	2365	57522	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	8	3	52	3,552.00	100.00	355,200.00														355,200	355,200	50	0	0.01
2267	โฉนด	2366	57523	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	230.00	1,104,000.00														1,104,000	1,104,000	50	0	0.01
2268	โฉนด	2378	57723	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00														120,000	120,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2269	โฉนด	2379	57724	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
2270	โฉนด	2380	57725	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
2271	โฉนด	2381	57726	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
2272	โฉนด	2382	57727	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
2273	โฉนด	2376	57907	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	130.00	13,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	เกษตรกรรม	306.00	100.00	8,650.00	2,646,900.00	0	0	2,646,900	2,659,900	2,659,900	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	1	26	126.00	130.00	16,380.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	420.00	62.50	8,650.00	3,633,000.00	0	0	3,633,000	3,649,380	3,643,238	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	252.00	37.50	2,650.00	667,800.00	0	0	667,800	684,180	673,943	0	673,943	0.02
					เกษตรกรรม	4	1	74	1,774.00	130.00	230,620.00															230,620	230,620
2274	โฉนด	2377	57908	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	130.00	520,000.00											520,000	520,000	50	0	0.01	
2275	โฉนด	2384	57959	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	0	74	74.00	500.00	37,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,650.00	1,038,000.00	40	726,600	311,400	311,400	311,400	10	0	0.02
					การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																				37,000	0	37,000
					อยู่อาศัย	0	0	81	81.00	500.00	40,500.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	35.00	12.73	2,650.00	92,750.00	40	64,925	27,825	27,825	27,825	10	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	87.27	8,650.00	2,076,000.00	40	1,453,200	622,800	622,800	622,800	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน															
2276	โฉนด	2385	57960	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	2	25	225.00	440.00	99,000.00												99,000	99,000	0	99,000	0.02
					อยู่อาศัย	0	2	78	278.00	440.00	122,320.00															122,320	122,320

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนแปลง	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2277	โฉนด	2386	57961	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	3	65	365.00	440.00	160,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	420.00	100.00	8,650.00	3,633,000.00	20	1,089,900	2,543,100	2,703,700	2,703,700	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	4	0	5	1,605.00	440.00	706,200.00														706,200	706,200	50
2278	โฉนด	2389	57964	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	2	2	602.00	230.00	138,460.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	112.00	100.00	2,200.00	246,400.00	2	14,784	231,616	370,076	370,076	50	0	0.01
2279	โฉนด	2390	57976	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	2	7	1,007.00	260.00	261,820.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	เกษตรกรรม	56.00	100.00	2,200.00	123,200.00	20	114,576	8,624	270,444	270,444	50	0	0.01
2280	โฉนด	2391	57977	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	2	7	1,007.00	260.00	261,820.00												261,820	261,820	50	0	0.01
2281	โฉนด	2392	58044	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	230.00	322,000.00												322,000	322,000	50	0	0.01
2282	โฉนด	2393	58045	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	100.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
2283	โฉนด	2398	58325	ม.7 ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	100.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
2284	โฉนด	2394	58335	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00												120,000	120,000	50	0	0.01
2285	โฉนด	2395	58336	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
2286	โฉนด	2396	58337	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
2287	โฉนด	2397	58338	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	100.00	400,000.00												400,000	400,000	50	0	0.01
2288	โฉนด	2401	58512	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	260.00	156,000.00												156,000	156,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2289	โฉนด	2402	58904	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	4	3	47	1,947.00	260.00	506,220.00										506,220	506,220	0	506,220	0.02		
					อยู่อาศัย	0	3	83	383.00	260.00	99,580.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,650.00	1,453,200.00	15	290,640	1,162,560	1,262,140	1,262,140	50	0	0.02
2290	โฉนด	2399	58985	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	300.00	1,200,000.00									1,200,000	1,200,000	50	0	0.01			
2291	โฉนด	2400	58986	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	230.00	920,000.00									920,000	920,000	50	0	0.01			
2292	โฉนด	2403	59121	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	230.00	368,000.00									368,000	368,000	50	0	0.01			
2293	โฉนด	2404	59122	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	230.00	552,000.00									552,000	552,000	50	0	0.01			
2294	โฉนด	2405	59123	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	230.00	368,000.00									368,000	368,000	50	0	0.01			
2295	โฉนด	2411	59195	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	300.00	600,000.00									600,000	600,000	50	0	0.01			
2296	โฉนด	2412	60824	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	2	0	8	808.00	440.00	355,520.00									355,520	355,520	0	355,520	0.02			
2297	โฉนด	2409	60844	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	500.00	50,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	79.33	8,650.00	830,400.00	20	249,120	581,280	631,280	620,945	50	0	0.02
					โรงจอดรถ	2																	109,625	69,960	0	69,960	0.02
2298	โฉนด	2416	60846	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	6	3	70.1	2,770.10	300.00	831,030.00									831,030	831,030	50	0	0.01			
2299	โฉนด	2417	60847	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	2	78	678.00	230.00	155,940.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	392.00	100.00	8,200.00	3,214,400.00	40	2,732,240	482,160	638,100	638,100	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	0	11	1,211.00	230.00	278,530.00												278,530	278,530	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎนที่ต้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2300	โฉนด	2413	60861	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	12	3	50.1	5,150.10	230.00	1,184,523.00											1,184,523	1,184,523	50	0	0.01	